

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД
РД-04-1060 / 26.09.2024г.
гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-04-842/30.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 30.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 70682.33.21, местността „Бисерци“, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 17,002 дка., находяща се в землището на с. Сяново, ЕКАТТЕ 70682, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тръжната комисия протокол:

Първо място: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан, ул. „Ана Вентура“ № 64, представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED], Л. К. № [REDACTED] издадена на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]

Второ място: Лорета [REDACTED] Цветкова с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], изд. да [REDACTED], от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]

[REDACTED], представлявана от Цветомир [REDACTED] Цветков с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED] изд. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED] съгласно Пълномощно с рег. № [REDACTED], издадено от Анелия Николова – Раева, нотариус в район Р.с. Тутракан, рег. № 315 на Нотариалната камара.

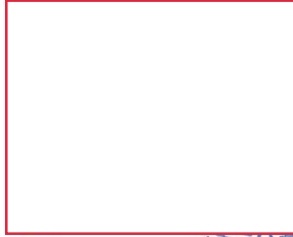
Трето място: Няма

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

2. ОПРЕДЕЛЯМ: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан, ул. „Ана Вентура“ № 64, представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED], Л. К. № [REDACTED] издадена на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: гр. Силистра, ул. „София“ № 80 за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 70682.33.21, местността „Бисерци“, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 17,002 дка., находяща се в землището на с. Сяново, ЕКАТТЕ 70682, Община Тутракан

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна тръжна наемна цена от **1496,18 лв.**

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета



Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването и издаването и с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Заповедта да се изпълни на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването и да се обяви на информационното табло в община Тутракан.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан "Общинска собственост и стопански дейности";

Настоящата заповед се съставя в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция за заповеди и да сключи договор, е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото и следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор, е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

6. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед при следните мотиви:

5. Незаплатеността на задълженията по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 136,02 лв./сто тридесет и шест лева и две стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането и в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането и в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

2. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането и в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.